

# Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasledujúcich v znení Občianskeho zákonníka medzi

požičiavateľom: **Žilinský samosprávny kraj,**  
v správe: **Krajské kultúrne stredisko v Žiline (v skratke: KrKS)**  
so sídlom: **Horný val 20, 010 01 Žilina**  
zastúpeným: **PhDr. Soňa Řeháková, riaditeľka**  
IČO: **36145181**  
DIČ: **2021432514**  
Štátna pokladnica: **7000481272/8180**  
IBAN: **SK 96 8180 0000 0070 0048 1272**

a vypožičiavateľom: **Krajská hvezdáreň v Žiline (v skratke: KrH)**  
so sídlom: **Horný val 20, 012 42 Žilina**  
zastúpeným: **RNDr. Ján Mäsiar, riaditeľ**  
IČO: **36145084**  
DIČ: **2021445184**  
Štátna pokladnica: **7000481643/8180**  
IBAN: **SK70 8180 0000 0070 0048 1643**

## Článok I.

### Predmet výpožičky

1. Správca Krajské kultúrne stredisko v Žiline má v správe budovu na ul. Horný val 20/41 v Žiline, ktorá je vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja.
2. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory :
  - kancelária ekonómky KrH na 1. poschodí
  - kancelária odborných pracovníkov KrH na 1. poschodí
3. Predmetom príležitostnej výpožičky na jednotlivé podujatia kultúrno-výchovnej, vzdelávacej a záujmovo-umeleckej činnosti podľa Zriaďovacej listiny KrKS v Žiline sú ďalej priestory spoločenskej miestnosti v podkroví domu, výstavnej a spoločenskej miestnosti, toalety a všetky ostatné priestory.
4. Požičiavateľ priestorov na podujatia kultúrno –výchovnej, vzdelávacej a záujmovo - umeleckej činnosti bude fakturovať 5€ za 1 h (60 min).
5. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky uvedený v Čl .I. ods. 2. vypožičiavateľovi na dočasné bezplatné užívanie.

## Článok II.

### Doba výpožičky

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú, od 1.1.2015 do 31. 12. 2015, t. j. na dobu dvanástich mesiacov.

### **Článok III.**

#### **Účel výpožičky**

1. Účelom výpožičky je používanie priestorov v dome na ul. Horný val 20 ( Makovického dome) na činnosť a prevádzku Krajskej hvezdárne v Žiline podľa Zriaďovacej listiny Krajskej hvezdárne v Žiline č. 2002/78 zo dňa 1. 4. 2002 a v znení jej doplnkov.
2. Táto činnosť je prípadom osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, čl.21 ods. 1.3, príl .č.3 - písmeno k) – vypožičiavateľom je právnická osoba poskytujúca verejno-prospešné služby.

### **Článok IV.**

#### **Práva a povinnosti účastníkov**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje priestory využívať na účely administratívy ( v bode 2. Čl. I) a činnosti podľa zriaďovacej listiny ( v bode 1. Čl. III) a zaväzuje sa ďalej, že nebude uvedené priestory využívať na iné účely, než na ktoré boli stavebne, technologicky a zmluvne určené a nebude ich prenajímať.
2. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať uvedené priestory do užívania od 1.1. 2015. Požičiavateľ je povinný vypožičané priestory odovzdať v používaní schopnom stave.
3. Vypožičiavateľ je povinný užívať vypožičané priestory tak, aby nedošlo ku škodám.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať priestory v stave obvyklom pre ich ďalšie užívanie. Škody vzniknuté prevádzkou vypožičiavateľa odstráni vypožičiavateľ uvedením priestorov do pôvodného stavu.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti, vyplývajúce z platných predpisov o požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ochrany majetku, kľúčového poriadku a domového poriadku, platné v Makovického dome v Žiline. Zaväzuje sa tiež nezasahovať do prevádzky vyhradených technických zariadení v objekte Makovického domu ( najmä obsluha vykurovania a elektrická inštalácia).
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje poučiť svojich zamestnancov a osoby, zamestnávane v obdobnom ako pracovnom pomere (dohody o vykonaní práce) o vyššie (v bode 5. čl. V.) uvedených predpisoch a zodpovedá za ich dodržiavanie týmito osobami.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje kedykoľvek sprístupniť vypožičané priestory pre účel technologických kontrol a kontrol stavu objektov, podujatí a využívania priestorov.
8. V prípade vzniknutej škody na veciach, ktoré sú predmetom výpožičky platia primerane ustanovenia § 420 a nasl. o zodpovednosti za škodu podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení.
9. Upratovanie spoločných priestorov v Makovického dome, vypožičaných priestorov Krajskej hvezdárne v Makovického dome zabezpečí požičiavateľ bezodplatne.

### **Článok VI.**

#### **Skončenie výpožičky**

1. Výpožička končí podľa Článku II. tejto zmluvy.
2. Pred týmto dátumom môže výpožička zaniknúť dohodou.
3. Výpožička zaniká i z ostatných dôvodov uvedených v § 662 Občianskeho zákonníka

### **Článok VII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.
2. Práva a povinnosti prechádzajú i na prípadných právnych nástupcov oboch strán.

3. Práva a povinnosti zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmeny a dodatky ku zmluve môžu byť iba v písomnej forme.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že jej rozumejú a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Zmluva nadobúda platnosť zverejnením na webových stránkach zmluvných strán.

V Žiline 30. 12. 2014

RNDr. Ján Mäsiar  
riaditeľ  
Krajská hvezdáreň v Žiline

PhDr. Soňa Řeháková  
riaditeľka  
Krajské kultúrne stredisko v Žiline