

**DODATOK č. 1**  
**k Zmluve o nájme pozemku**

uzatvorený podľa Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v platnom znení

**medzi zmluvnými stranami:**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Krajská hvezdáreň v Žiline</b>
<b>Sídlo:</b>	Horný val 20, 012 42 Žilina
<b>Štatutárny orgán:</b>	RNDr. Ján Mäsiar
<b>IČO:</b>	36145084
<b>IČ DPH/ DIČ:</b>	2021445184
<b>Bankové spojenie/IBAN:</b>	SK70 8180 0000 0070 0048 1643
<b>Zriaďovateľ a vlastník majetku:</b>	Žilinský samosprávny kraj

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Komunitné vzdelávanie Kalimba</b>
<b>Sídlo:</b>	Rosina 952, 013 22 Rosina
<b>IČO:</b>	42432545
<b>DIČ:</b>	2120196617
<b>Bankové spojenie /IBAN:</b>	SK59 8330 0000 0024 0077 2893
<b>Zastúpený:</b>	<b>Ing. Lenka Hruzová, štatutárny zástupca</b>
<b>Zapísaný v registri:</b>	VVS/1-900/90-45833

(ďalej len „nájomca“)

v nasledovnom znení:

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme pozemku zo dňa 15.9.2016 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom časti pozemku KN-C parc. č. **KN – C 4906/220** zastavané plochy a nádvorí, o výmere **200 m<sup>2</sup>**, ktoré sú zapísané na **LV č. 1363 k. ú. Žilina** za účelom prevádzkovania lesného klubu ako alternatívy k bežným materským školám.
2. Uzatvoreniu tejto zmluvy predchádzalo výberové konanie formou priameho nájmu na základe zverejneného zámeru majetok prenajať. Zámer priameho nájmu prenajímateľ evidoval pod číslom **č.1 OK/KrH/2016**, ktorý bol zverejnený v dobe od 16.8.2016 do 31.8.2016.
3. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Po prehodnotení využiteľnosti predmetu nájmu a ponuky na trhu, podľa čl.21 od. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení neskorších dodatkov uzatvárajú zmluvné strany s predchádzajúcim súhlasom predsedu ŽSK dodatok č.1 k Zmluve v nižšie uvedenom znení (ďalej len „dodatok“).

**Článok II.  
Predmet dodatku**

**Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**2. V článku IV. Doba nájmu:**

- mení sa doterajší dátum „do 14.9.2017“ na „do 14.9.2021“.

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia dodatku**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

**Súhlas zriaďovateľa/ vlastníka:**

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme.

V Žiline, dňa ..... 13.9.2017 .....

Ing. Juraj Bláňar  
predseda ŽSK

V Žiline, dňa .....

.....  
Ing. Lenka Hruzová, štatutárny zástupca  
Komunitné vzdelávanie Kalimba

.....  
RNDr. Ján Mäsiar, riaditeľ  
Krajskej hvezdárne v Žiline

© opr.: *[signature]*